

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów  
45410000-4 Tynkowanie  
45443000-4 Roboty elewacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Stacji Dializ na parterze bloku „C” Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu mająca na celu utworzenia Oddziału Pediatrii  
ADRES INWESTYCJI : Aleje Jana Pawła II 10, 22 - 400 Zamość, dz. nr 84/8; obre Maisto Zamość,  
INWESTOR : SPSW im. Papieża Jana Pawła II w zamościu  
ADRES INWESTORA : Aleje Jana Pawła II 10, 22 - 400 Zamość  
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

DATA OPRACOWANIA : 10.07.2023

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10.07.2023

Data zatwierdzenia

| Lp.   | Podstawa          | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz. | Razem   |
|---|-------------------|---|----------------|---------|---------|
| <b>Kosztorys Inwestorski - branża budowlana - dodatkowe</b> |                   |   |                |         |         |
| <b>1</b>  | <b>45443000-4</b> | <b>ELEWACJA</b>   |                |         |         |
| 1   | d.1               | kalk. własna  | m <sup>2</sup> |         |         |
|   |                   | Rozbiórka części istniejącej elewacji z wstawy tynku cienkowarstwowego oraz styropianu (20.6)*1.1   | m <sup>2</sup> | 22.660  |         |
|   |                   |   |                | RAZEM   | 22.660  |
| 2   | d.1               | KNR-W 4-01<br>0545-08   | m <sup>2</sup> |         |         |
|   |                   | Rozebranie zewnętrznych parapetów z blachy  | m <sup>2</sup> | 13.440  |         |
|   |                   | 2.4*16*0.35   |                | RAZEM   | 13.440  |
| 3   | d.1               | KNP 01<br>0112-01.01  | m <sup>3</sup> |         |         |
|   |                   | Przewożenie taczkami gruzu budowlanego na odległość do 20 m w jednym poziomie   | m <sup>3</sup> | 13.216  |         |
|   |                   | 13.216  |                | RAZEM   | 13.216  |
| 4   | d.1               | KNR 4-01<br>0108-11   | m <sup>3</sup> |         |         |
|   |                   | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km   | m <sup>3</sup> |         |         |
|   |                   | Krotność = 15   |                |         |         |
|   |                   | 0.10*130.795+0.35*0.01*16*2.4+0.35*0.01*0.6   | m <sup>3</sup> | 13.216  |         |
|   |                   |   |                | RAZEM   | 13.216  |
| 5   | d.1               | kalk. własna  | t              |         |         |
|   |                   | Utylizacja odpadów niesortowanych uzyskanych w trakcie rozbiórki  | t              | 26.432  |         |
|   |                   | 13.216*2  |                | RAZEM   | 26.432  |
| 6   | d.1               | KNR 0-23<br>2611-01   | m <sup>2</sup> |         |         |
|   |                   | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie  | m <sup>2</sup> | 130.975 |         |
|   |                   | (15.53*0.6+(28.88-1.5)+(62.32-4.2*4)+(2.4*0.25*4+0.25*8*1.75+1.75*0.25*4+0.3*0.25*4))*1.1+(22.6+6.3)*1.1  |                |         |         |
|   |                   |   |                | RAZEM   | 130.975 |
| 7   | d.1               | KNR 0-23<br>2611-02   | m <sup>2</sup> |         |         |
|   |                   | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją  | m <sup>2</sup> | 130.975 |         |
|   |                   | 130.975   |                | RAZEM   | 130.975 |
| 8   | d.1               | KNR 0-23<br>2613-09   | m              |         |         |
|   |                   | Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - zamocowanie listwy cokołowej  | m              | 8.600   |         |
|   |                   | 2+6.6   |                | RAZEM   | 8.600   |
| 9   | d.1               | KNR 0-23<br>2613-02   | m <sup>2</sup> |         |         |
|   |                   | Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ościeży  | m <sup>2</sup> | 6.300   |         |
|   |                   | 1.1*8*0.25+1.75*4*0.25+1.75*4*0.25+0.3*0.25*8   |                | RAZEM   | 6.300   |
| 10  | d.1               | KNR 0-23<br>2613-01   | m <sup>2</sup> |         |         |
|   |                   | Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian  | m <sup>2</sup> | 15.675  |         |
|   |                   | (2.4*0.25*4+0.25*8*1.75+1.75*0.25*4+0.3*0.25*4+6.3)*1.1   |                | RAZEM   | 15.675  |
| 11  | d.1               | KNR 0-23<br>2613-03   | szt.           |         |         |
|   |                   | Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z gazobetonu - przyjęto 6 szt/m <sup>2</sup> | szt.           | 786.000 |         |
|   |                   | 786   |                | RAZEM   | 786.000 |
| 12  | d.1               | KNR 0-23<br>2613-06 +<br>KNR 0-23<br>2613-07  | m <sup>2</sup> |         |         |
|   |                   | Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach i na ościeżach   | m <sup>2</sup> | 130.975 |         |
|   |                   | 130.975   |                | RAZEM   | 130.975 |
| 13  | d.1               | KNR 0-23<br>2613-08   | m              |         |         |
|   |                   | Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym   | m              | 68.000  |         |
|   |                   | 1.75*26+0.3*8+0.9+2.4*8   |                | RAZEM   | 68.000  |
| 14  | d.1               | KNR 0-23<br>0931-01   | m <sup>2</sup> |         |         |
|   |                   | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej                      | m <sup>2</sup> | 130.975 |         |
|   |                   | 130.975   |                | RAZEM   | 130.975 |
| 15  | d.1               | KNR 0-23<br>0931-04 +<br>KNR 0-23<br>0931-02  | m <sup>2</sup> |         |         |
|   |                   | ościeża o szer. do 30 cm  | m <sup>2</sup> |         |         |
|   |                   | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome                       | m <sup>2</sup> | 1.000   |         |
|   |                   | 1   |                | RAZEM   | 1.000   |
| 16  | d.1               | KNR 0-28<br>2630-05   | m <sup>2</sup> |         |         |
|   |                   | Ocieplenie ścian budynków metodą lekką - tynk cienkowarstwowy malowanie farbą silikonową  | m <sup>2</sup> | 130.975 |         |
|   |                   | 130.975   |                | RAZEM   | 130.975 |
| 17  | d.1               | NNRNKB<br>202 0541-01   | m <sup>2</sup> |         |         |
|   |                   | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne  | m <sup>2</sup> | 14.340  |         |
|   |                   | 0.35*2.4*16+0.9   |                |         |         |

## OBMIAR

| Lp.      | Podstawa                             | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz. | Razem   |
|----------|--------------------------------------|---|----------------|---------|---------|
| 18       | KNR 2-02<br>d.1 1215-05<br>analogia  | Wymiana kratki wentylacyjnej na pęczniejącą kratkę wentylacyjną EI120   | szt.           | RAZEM   | 14.340  |
|          |                                      | 1   | szt.           | 1.000   |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | 1.000   |
| 19       | KNR 2-02<br>d.1 1604-03              | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m   | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      | 2.5*2*18.28+2.5*4*16.50   | m <sup>2</sup> | 256.400 |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | 256.400 |
| 20       | KNNR 2<br>d.1 1505-01                | Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych   | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      | (2.5*0.6*2*18.28+2.5*0.6*3*16.50)*1.1   | m <sup>2</sup> | 141.999 |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | 141.999 |
| 21       | KNR 2-02<br>d.1 r.16<br>z.sz.5.15    | Czas pracy rusztowań<br>(poz.:1,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17)  |                |         |         |
|          | <b>2 45421100-5</b>                  | <b>OKNA</b>   |                |         |         |
| 22       | KNNR 3<br>d.2 0702-05                | Wykucie z muru i okien  | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      | 2.4*1.75*16+0.9*1.75  | m <sup>2</sup> | 68.775  |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | 68.775  |
| 23       | KNR-W 2-02<br>d.2 1039-03            | Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2 - okna czesicowo w EI60 - na pasie elewacji 6 m REI 120<br>Okna - 2,4 x 1,75 - 8 szt<br>2.4*1.75*8   | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      |   | m <sup>2</sup> | 33.600  |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | 33.600  |
| 24       | KNR-W 2-02<br>d.2 1039-03            | Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2 - EI60 - na pasie elewacji 6 m REI 120<br>okna - 2,4 x 1,75 - 8 szt<br>2.4*1.75*8  | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      |   | m <sup>2</sup> | 33.600  |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | 33.600  |
| 25       | KNR-W 2-02<br>d.2 1039-03            | Okna aluminiowe o powierzchni 1.0-2.0 m2 EI60 - na pasie elewacji 6 m REI 120<br>Okno na III p - 0,9 x 1,75<br>0.9*1.75   | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      |   | m <sup>2</sup> | 1.575   |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | 1.575   |
| 26       | KNR 0-19<br>d.2 0928-07              | Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2 - pozycja minusowana z PRZEDMIARU 1 - br. budowlana (instalowanie stolarki) poz. 17.<br>Okno OP2 - 1 szt.<br>(0.88*1.74)                           | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      |   | m <sup>2</sup> | -1.531  |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | -1.531  |
| 27       | KNR 0-19<br>d.2 0928-11              | Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2.0 m2 - pozycja zminusowana z PRZEDMIARU 1 - br. budowlana (instalowanie stolarki) poz. 18.<br>Okno O1 - 2 szt.<br>Okno OP1/O4 - 2 szt.<br>(2.35*1.75*4) | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      |   | m <sup>2</sup> | -16.450 |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | -16.450 |
| 28       | KNR AT-31<br>d.2 0703-02<br>analogia | Obróbka krawędziowa gładów wewnętrznych okien o szerokości 25 cm  | m              |         |         |
|          |                                      | 1.75*36+2.4*16+0.9  | m              | 102.300 |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | 102.300 |
| 29       | KNR 0-19<br>d.2 1023-04              | Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2 - minusowanie okien stałych OP6<br>-3*2*1.45   | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      |   | m <sup>2</sup> | -8.700  |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | -8.700  |
| 30       | KNR 0-19<br>d.2 1023-04              | Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2 - OKNO OP6 EI30<br>OP6 - 2*1,45*3<br>3*2*1.45  | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      |   | m <sup>2</sup> | 8.700   |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | 8.700   |
|          | <b>3 45421100-5</b>                  | <b>DRZWI</b>  |                |         |         |
| 31       | KNR 2-02<br>d.3 1203-02              | Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2 - korekta wymiaru - zwiększenie<br>Drzwi D9 175 x275<br>1.75*0.75  | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      |   | m <sup>2</sup> | 1.313   |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | 1.313   |
| 32       | KNR-W 2-02<br>d.3 1040-01            | Drzwi aluminiowe zewnętrzne pełne - korekta wymiaru drzwi D10<br>drzwi 1,40 x 2,00 - 2 szt.<br>0.35*2   | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      |   | m <sup>2</sup> | 0.700   |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | 0.700   |
| 33       | KNR-W 2-02<br>d.3 1040-01            | Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - dodatkowe drzwi D10a na klatce schodowej<br>1,40 x 2,0<br>1.4*2  | m <sup>2</sup> |         |         |
|          |                                      |   | m <sup>2</sup> | 2.800   |         |
|          |                                      |   |                | RAZEM   | 2.800   |
| <b>4</b> |                                      | <b>SCHODY ZEWNĘTRZNE</b>  |                |         |         |

| Lp. | Podstawa  | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz. | Razem  |
|-----|-----------|--|----------------|---------|--------|
| 34  | KNR 4-01  | szlifowanie posadzki betonowej na schodach zewnętrznych              | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.4 | 0347-10   |  |                |         |        |
|     | analogia  | 12.03  | m <sup>2</sup> | 12.030  |        |
|     |           |  |                | RAZEM   | 12.030 |
| 35  | KNR 0-40  | Naprawa powierzchni schodów zewnętrznych                             | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.4 | 0207-02   |  |                |         |        |
|     | analogia  | 12.03  | m <sup>2</sup> | 12.030  |        |
|     |           |  |                | RAZEM   | 12.030 |
| 36  | KNR AT-42 | Okładziny ceramiczne schodów zewnętrznych - okładziny antypoślizgowe | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.4 | 0107-02   |  |                |         |        |
|     |           | 12.03+3.23   | m <sup>2</sup> | 15.260  |        |
|     |           |  |                | RAZEM   | 15.260 |
| 37  | KNNR 2    | Balustrady ze stłai nierdzewnej o wys. 110 - schody zewnętrzne       | m              |         |        |
| d.4 | 1301-01   |  |                |         |        |
|     |           | 4  | m              | 4.000   |        |
|     |           |  |                | RAZEM   | 4.000  |