

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia  
budowlanego: **Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Stacji Dializ na parterze bloku „C” Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu mająca na celu utworzenie Oddziału Pediatrii.**

Adres obiektu budowlanego: **Aleje Jana Pawła II 10, 22-400 Zamość**

Kategoria obiektu: **XI – budynki służby zdrowia**

Jednostka ewidencyjna.: **066401\_1**  
Nazwa i numer obrębu: **Miasto Zamość**  
Numery działek: **84/8**

Inwestor: **SPSW im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu**  
**Aleje Jana Pawła II 10, 22-400 Zamość**

Jednostka projektowa: **BMP PROJEKT mgr inż. arch. Bartłomiej Pawełczuk**  
**ul. Ruckiego 36, 20-736 Lublin**

Projektanci:

Imię i Nazwisko	Nr upr. bud.	Specjalność	Data	Podpis
mgr inż. arch. Bartłomiej Pawełczuk	242/LBOKK/2018	Architektoniczna	2023-01	
Mgr inż. Bartłomiej Furtak	LUB/0235/PWBKb/21	Konstrukcyjna	2023-01	
mgr inż. Łukasz Witkowicz	LUB/0277/PWOS/12	Sanitarna	2023-01	
mgr inż. Piotr Wójtowicz	LUB/0027/PWBE/18	Elektryczna	2023-01	

---

Lublin, Styczeń 2023 r.



Sprawdzający:

Imię i Nazwisko	Nr upr. bud.	Specjalność	Data	Podpis
mgr inż. arch. Piotr Kazalski	238/LBOKK/2018	Architektoniczna	2023-01	
Mgr inż. Ireneusz Górny	2276/lb/74	Konstrukcyjna	2023-01	
mgr inż. Karolina Pawełczuk	LUB/0106/PWBS/21	Sanitarna	2023-01	
mgr inż. Michał Janik	LUB/0275/PWBE/15	Elektryczna	2023-01	



## SPIS TREŚCI

1	ZAŁĄCZNIKI FORMALNE.....	7
2	CZĘŚĆ OPISOWA - Projekt architektoniczno- budowlany.....	25
2.1	Przedmiot opracowania.....	25
2.2	Podstawa opracowania.....	26
2.3	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.....	26
2.4	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy.....	26
2.4.1	Obecny sposób użytkowania budynku.....	26
2.4.2	Projektowany sposób użytkowania.....	27
2.4.3	Wykaz pomieszczeń wraz ze zmianami sposobu użytkowania.....	29
2.5	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....	32
2.5.1	Stan istniejący.....	32
2.5.2	Stan projektowany.....	32
2.6	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	32
2.6.1	Kubatura.....	32
2.6.2	Zestawienie powierzchni.....	32
2.6.3	Wysokość, długość, szerokość.....	37
2.6.4	Liczba kondygnacji.....	37
2.6.5	Wysokości pomieszczeń.....	37
2.7	Opinia geotechniczna, informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	37
2.8	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	37
2.9	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.....	38
2.10	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.....	38
2.11	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:.....	38
2.11.1	Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.....	38
2.11.2	Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.....	39
2.11.3	Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów.....	39
2.11.4	Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.....	39
2.11.5	Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	39
2.12	Analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	40
2.13	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	40
2.14	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	40
2.15	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.....	46
2.15.1	Powierzchnia zabudowy, wysokość, liczba kondygnacji.....	47
2.15.2	Charakterystyka zagrożenia pożarowego.....	47
2.15.3	Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.....	47
2.15.4	Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.....	48
2.15.5	Informacje o gęstości obciążenia ogniowego.....	48
2.15.6	Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.....	48
2.15.7	Występowanie materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczenia zagrożone wybuchem.....	49
2.15.8	Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowanie w inny sposób.....	49

2.15.9	Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu.....	50
2.15.10	Wypożyczenie w Gaśnice.....	51
2.15.11	Przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo- gaśniczych.	52
2.15.12	Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.....	53
2.16	Uwagi Końcowe.....	53
3	CZĘŚĆ RYSUNKOWA- Projekt architektoniczno- budowlany.....	54
3.1	Spis Rysunków.....	54

## **1 ZAŁĄCZNIKI FORMALNE**

Załączniki formalne zawierają:

- Oświadczenia projektantów i sprawdzających
- Decyzje o wydaniu uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie projektantów i sprawdzających
- Zaświadczenie o członkostwie w Okręgowej Izbie Inżynierów projektantów i sprawdzających

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do zapisów art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane  
(tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206, 2687)

oświadczam, iż projekt architektoniczno budowlany pn.:  
**Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Stacji Dializ na parterze bloku „C”  
Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu mająca na  
celu utworzenie Oddziału Pediatrii.**

(nazwa zamierzenia budowlanego)

**SPSW im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu**  
Aleje Jana Pawła II 10, 22-400 Zamość

(Inwestor)

Aleje Jana Pawła II 10, 22-400 Zamość, Blok „C”

Jedn. Ewidencyjna: 066401\_1

Obręb Miasto Zamość

Dz. Nr 84/8

(adres inwestycji)

**opracowany: 02.2023 r.**  
(data opracowania projektu)

**Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

Wykaz projektantów poszczególnych branż :

mgr inż. arch. Bartłomiej Pawełczuk	242/LBOKK/2018	Architektoniczna
Mgr inż. Bartłomiej Furtak	LUB/0235/PWBKb/21	Konstrukcyjna
mgr inż. Łukasz Witkiewicz	LUB/0277/PWOS/12	Sanitarna
mgr inż. Piotr Wójtowicz	LUB/0027/PWBE/18	Elektryczna

Wykaz projektantów sprawdzających poszczególnych branż :

mgr inż. arch. Piotr Kazalski	238/LBOKK/2018	Architektoniczna
Mgr inż. Ireneusz Górny	2276/lb/74	Konstrukcyjna
mgr inż. Karolina Pawełczuk	LUB/0106/PWBS/21	Sanitarna
mgr inż. Michał Janik	LUB/0275/PWBE/15	Elektryczna

.....  
mgr inż. arch. Bartłomiej Pawełczuk  
Nr upr. bud. 242/LBOKK/2018 (architektoniczna)





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-SD5-B6K-XLK \*

Pan Bartłomiej Maciej Furtak o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0028/22  
adres zamieszkania ul. Pana Balcera 10/30, 20-631 Lublin  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-LQ6-ZGB-XL5 \*

Pan Łukasz Witkowicz o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0069/13  
adres zamieszkania ul. Ogrodowa 4, 21-509 Kodeń  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-18 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-NK1-14Q-VAH \*

Pan Piotr Wójtowicz o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0044/22  
adres zamieszkania ul. Ks. Bp. T. Wilczyńskiego 14, 24-200 Bełżyce  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Piotr Tadeusz Kazalski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **238/LBOKK/2018**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0371**.

Członek czynny od: 11-06-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-07-2022 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0371-E31Y-514F-EYCD-B328**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-1EE-P2U-SDA \*

Pan Ireneusz Górny o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0869/01  
adres zamieszkania Kruczkowskiego 20/13, 20-468 Lublin  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-30 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
LUB-I44-F5E-Q6A \*

Pani Karolina Agnieszka Pawełczuk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0170/21  
adres zamieszkania ul. Ruckiego 36, 20-736 Lublin  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-04 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

- § 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.  
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-JGN-3IY-QW8 \*

Pan Michał Tadeusz Janik o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0025/16  
adres zamieszkania ul. Koncertowa 19/51, 20-846 Lublin  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-07 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





## 2 CZĘŚĆ OPISOWA - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

### 2.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy i zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń Stacji Dializ na parterze bloku „C” Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu mającą na celu utworzenie Oddziału Pediatrii.

W wyniku zamierzenia inwestycyjnego w istniejącym, budynku zostanie zmienione przeznaczenie pomieszczeń po Stacji Dializ na potrzeby utworzenia nowego Oddziału Pediatrii. W ramach przebudowy zostaną poprawione standardy dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym wymiana dźwigu osobowego.

#### Zakres prac branży architektoniczno- budowlanej:

- roboty rozbiórkowe
- nowe ściany działowe
- wymiana dźwigu osobowego
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych
- nadproża w nowoprojektowanych ścianach działowych
- tynki i gładzie
- wymiana okładzin ściennych
- wymiana okładzin sufitowych
- wymiana okładzin podłogowych
- wymiana dźwigu w istniejącym szybie

#### Zakres prac branży konstrukcyjnej:

- nadproża w istniejących ścianach działowych

#### Zakres prac w branży sanitarnej:

- wymiana instalacji wod Kan w obrębie oddziału Pediatrii
- wymiana i montaż nowej instalacji Wentylacji mechanicznej w obrębie oddziału Pediatrii
- wymiana instalacji CO w zakresie grzejników w obrębie oddziału Pediatrii

#### Zakres prac w branży elektrycznej:

- Wymiana instalacji oświetlenia i gniazd wtykowych
- Doprowadzenie zasilania urządzeń

#### Zakres prac w branży telekomunikacyjnej:

- Wymiana instalacji sieci LAN
- Budowa instalacji BMS

### 2.2 Podstawa opracowania

- Umowa z Zamawiającym.

- Program funkcjonalno-użytkowy dostarczony przez zamawiającego
- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
- Obowiązujące Dzienniki Ustaw i Normy.
- Materiały archiwalne.
- Dokumentacja fotograficzna.
- Inwentaryzacja części budynku objętej opracowaniem.
- Projekt technologii oddziału pediatrii pozytywnie zaopiniowany przez Sanepid w Zamościu
- Ekspertyza stanu ochrony przeciwpożarowej sporządzona w 2022r przez rzeczoznawcę ds. ochrony ppoż. mgr inż. Feliksa Mikulskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego dr inż. arch. Wiesława Kupścia zatwierdzona Postanowieniem Komendanta Wojewódzkiego PSP

### **2.3 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego**

Budynek bloku „C” jest częścią **Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu**. Jest obiektem szpitalnym, obecnie mieści się w nim Szpitalny Oddział Ratunkowy, Oddziały Szpitalne oraz Stacja Dializ.

Obiekt jest zaliczany do kategorii XI – budynki służby zdrowia, wg załącznika do Ustawy Prawo Budowlane

Obiekt jest ciągle użytkowany, poddawany bieżącym pracom konserwatorskim i remontowym. Budynek zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLII.

### **2.4 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy**

#### **2.4.1 Obecny sposób użytkowania budynku**

Budynek bloku „C” jest obiektem szpitalnym, jest częścią mieści się w nim Szpitalny Oddział Ratunkowy, Oddziały Szpitalne oraz Stacja Dializ.

W bloku znajduje się jedna klatka schodowa, która pełni funkcję ewakuacyjną. Komunikacja odbywa się za pomocą windy umiejscowionej w centralnej części bloku oraz klatką K-2, która znajduje się w bloku „A”.

#### **Istniejący podział funkcjonalny części budynku objętej opracowaniem:**

##### Piwnica:

- Pomieszczenie techniczne
- Pomieszczenie rozdzielni elektrycznej
- Pomieszczenia magazynowe stacji dializ

##### Parter:

- Pomieszczenia stacji dializ
- Pomieszczenia socjalne
- Pomieszczenia biurowe
- Pomieszczenia higieniczno-sanitarne

#### **2.4.2 Projektowany sposób użytkowania**

Budynek bloku „C” w części parteru oraz piwnic po przebudowie zmieni swoją funkcję. Istniejące pomieszczenia Stacji Dializ zostaną dostosowane na potrzeby utworzenia nowego oddziału Pediatrii, który będzie składał się z: odcinka dzieci młodszych <3 roku życia wraz ze stanowiskiem do pielęgnacji niemowląt oraz leżankami dla rodziców lub opiekunów; odcinka dzieci starszych >3 roku życia z odrębnym pomieszczeniem dla rodziców i opiekunów; Sali Wzmoczonego Nadzoru; dwóch izolatek oraz pomieszczenia technicznego. Do oddziału przylegać będzie również Pediatryczna Izba Przyjęć.

Komunikacja pozioma będzie się odbywać korytarzami stanowiącymi również drogę ewakuacyjną. Komunikacja pionowa będzie odbywać się istniejącymi klatkami schodowymi, klatką w bloku „C”, która pełni funkcję ewakuacyjną oraz klatką w bloku „A”. Do komunikacji pionowej będzie służyć również wymieniony dźwig w centralnej części bloku „C”.

W części piwnic przewidziano szatnie personelu oraz depozyt ubrań pacjentów.

Izba przyjęć będzie służyła do przyjęć dzieci do szpitala. Główne przyjęcie dzieci, w szczególności tych które będą przyjeżdżały karetkami odbywały się będą tak jak dotychczas na SOR i stamtąd dźwigiem głównym byłyby kierowane na izbę.

Izba dostępna będzie dla osób niepełnosprawnych poprzez istniejący, dostępny z poziomu terenu zewnętrzny dźwig osobowy przystosowany dla potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.

W ramach izby wydzielono:

- pomieszczenie przyjęć
- pomieszczenie higieniczno-sanitarne wyposażone w natrysk, wózek-wannę, toaletę i umywalkę dostosowane dla osób niepełnosprawnych, toaletę i umywalkę dostosowane dla potrzeb dzieci

- toaletę dla niepełnosprawnych
- gabinet lekarski
- gabinet diagnostyczno-zabiegowy
- pokój lekarzy
- sekretariat medyczny
- pokój kierownika
- pomieszczenie porządkowe
- wc personelu
- magazyn bielizny czystej

Personel korzystał będzie z szatni męskiej i damskiej z umywalkami, usytuowane na poziomie piwnic. Na poziomie piwnic wydzielono również depozyt ubrań.

Dla personelu wydzielono pomieszczenie socjalne dostępne z izby przyjęć i z części łóżkowej.

W części łóżkowej oraz na izbie przyjęć wydzielono dwa pomieszczenia porządkowe, służące do przechowywania sprzętu stosowanego do utrzymania czystości, środków czystości oraz preparatów myjąco-dezynfekcyjnych, a także do przygotowywania roztworów roboczych oraz mycia i dezynfekcji sprzętu stosowanego do utrzymywania czystości, wyposażone w zlew umieszczony 0.5m nad podłogą z baterią i dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym.

Na oddziale łóżkowym pediatrycznym wydzielone zostaną dwie izolatki- jedna septyczna tzw.

brudna przeznaczona do odosobnienia pacjenta chorego na chorobę zakaźną lub podejrzaną o chorobę zakaźną, w celu uniemożliwienia przeniesienia biologicznego czynnika chorobotwórczego na inne osoby.

W izolatce septycznej obowiązuje podciśnienie w izolatce, śluzie i pom. higieniczno-sanitarnym. Druga izolatka będzie to izolatka aseptyczna tzw. czysta, gdzie ochronie podlega pacjent izolowany, mający obniżoną odporność immunologiczną. W tym przypadku celem jest zminimalizowanie ryzyka

rozprzestrzeniania się mikroorganizmów drogą powietrzną do pomieszczenia, w którym przebywa osoba chora. W tego rodzaju izolatkach obowiązuje podciśnienie w toalecie względem sali, nadciśnienie w

Sali względem śluzy, w śluzie podciśnienie względem sali i nadciśnienie względem korytarza.

Izolotka składać się będzie z:

-pomieszczenia pobytu pacjenta;

-pomieszczenia higieniczno-sanitarnego, dostępnego z pomieszczenia pobytu pacjenta,

wyposażonego w:

a) umywalkę z baterią uruchamianą bez kontaktu z dłonią i dodatkowo w dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym uruchamiany bez kontaktu z dłonią, pojemnik z ręcznikami jednorazowego użycia i pojemnik na zużyte ręczniki,

b) natrysk,

c) miskę ustępową,

c) urządzenie do utylizacji wkładów jednorazowych wraz z zawartością- macerator, -śluzy umywalkowo-fartuchowej pomiędzy pomieszczeniem pobytu pacjenta a ogólną drogą komunikacyjną.

Śluza umywalkowo-fartuchowa umożliwiać będzie transport pacjenta na łóżku, bez możliwości równoczesnego otwarcia drzwi wewnętrznych.

System intercom w izolatkach umożliwi kontakt pacjenta z odwiedzającym oraz personelem. Dodatkowo drzwi z korytarza do śluzy i ze śluzy do pokoju pobytu pacjenta wyposażone zostaną w szkło bezpieczne, umożliwiające stały podgląd pacjenta.

### **Projektowany podział funkcjonalny części budynku objętej projektem:**

#### Piwnica:

- Pomieszczenie techniczne
- Pomieszczenie rozdzielni elektrycznej
- Pomieszczenia magazynowe
- Pomieszczenia szatni wraz z węzłem sanitarnym:
  - Szatnia męska na 5 osób
  - Szatnia damska na 25 osób.

#### Parter:

##### Izba przyjęć:

- Pomieszczenie przyjęć
- Pomieszczenie higieniczno-sanitarne dostosowane dla osób niepełnosprawnych
- Toaletę dla niepełnosprawnych
- Gabinet lekarski
- Gabinet diagnostyczno-zabiegowy
- Pokój lekarzy
- Sekretariat medyczny
- Pokój kierownika
- Pomieszczenie porządkowe
- WC personelu
- Magazyn bielizny czystej

##### Pomieszczenia Oddziału:

- 6 sal łóżkowych dla dzieci starszych

- 3 sale łózkowe dla dzieci <3 lat dostępne poprzez służę
- punkt pielęgniarski z pokojem przygotowawczym pielęgniarskim;
- gabinet diagnostyczno-zabiegowy;
- pomieszczenie higieniczno-sanitarne przystosowane dla osób niepełnosprawnych,
- brudownik
- łazienka dla dzieci
- 2 izolatki
- kuchenka oddziałowa
- pomieszczenie porządkowe,
- toaletę dla personelu,
- pokój socjalny dla pracowników
- pokój lekarza dyżurnego,
- pokój oddziałowej,
- pomieszczenie dla rodziców
- łazienkę dla rodziców

#### 2.4.3 Wykaz pomieszczeń wraz ze zmianami sposobu użytkowania:

LP	STAN ISTNIEJĄCY- numeracja i nazwy wg rysunków demontaży		STAN PROJEKTOWANY- numeracja i nazwy wg rysunków architektonicznych- projekt		UWAGI
	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia- sposób użytkowania	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia- sposób użytkowania	
1	01/5	Magazyn stacji dializ	01/3 01/4 01/5 01/6 01/7	Szatnia damska Łazienka Łazienka Szatnia męska Depozyt ubrań	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Pomieszczenia zostaną podzielone nowymi ścianami działowymi na 5 mniejszych pomieszczeń
2	1/20 1/21	Dializy pozaustrojowe Dializy pozaustrojowe	1/30 1/31 1/32 1/33 1/34	Sala 1 dzieci starsze>3lat Sala 2 dzieci starsze>3lat Sala 3 dzieci starsze>3lat Sala 4 dzieci starsze>3lat Sala 5 dzieci starsze>3lat	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Pomieszczenia zostaną podzielone nowymi ścianami działowymi na 5 mniejszych pomieszczeń
3	1/21a 1/21b 1/21c	Dializy dla pacj. z A.I.D.S. Śluza Brudownik	1/36 1/35 1/37	Pom. pobytu pacjenta Śluza WC	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Zostaną wyburzone istniejące ściany działowe pomiędzy pom. 1/21a, 1/21b i 1/21c. Powstaną nowe ściany działowe wydzielające 3 pomieszczenia

4	1/22 1/23 1/23a	Dializy separowane Śluza Brudownik	1/39 1/38 1/40	Pom. pobytu pacjenta Śluza WC	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Zostaną wyburzone istniejące ściany działowe pomiędzy pom. 1/21a, 1/21b i 1/21c. Powstaną nowe ściany działowe wydzielające 3 pomieszczenia
5	1/24	Dializy otrzewnowe	1/41	Sala 6 dzieci starsze>3lat	
6	1/25 1/26 1/3	Dializy ostre Pkt. pielęgniarek Korytarz nr 2	1/42 1/43 1/44 1/45 1/17	Śluza Sala 1 dzieci młodsze<3lat Sala 2 dzieci młodsze<3lat Sala 3 dzieci młodsze<3lat Pokój lekarza dyżurnego	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Zostanie wyburzona ściana pomiędzy pom. 1/25 i 1/26 oraz fragment pomiędzy pom 1/26 i korytarzem nr 2. Powstaną nowe ściany działowe wydzielające 5 pomieszczeń.
7	1/29	Toaleta męska	1/16	Toaleta personelu	Zostaną wyburzone istniejące ściany działowe, w ich miejsce powstaną nowe, zmieniające układ pomieszczenia.
8	1/27	Toaleta damska	1/3	Rejestracja	Zostaną wyburzone istniejące ściany działowe, w ich miejsce powstaną nowe, zmieniające układ pomieszczenia.
9	1/.29a		1/4 1/5	Toaleta personelu Toaleta ogólnodostępna	Pomieszczenie zostanie podzielone na 2 mniejsze pom higieniczno-sanitarne
10	1/27 a 1/31 1/4 1/2	Holl poczekalni Korytarz nr 3 Holl	1/2	Korytarz	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Zostaną wyburzone ściany działowe pomiędzy pom. 1/27a , 1/31 i 1/4. Powstanie jeden korytarz, oddzielony od istniejącego korytarza nr 1 nową ścianą działową.
11	1/1	Korytarz nr 1	1/15	Korytarz	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Zostaną wyburzone istniejące ściany działowe.
12	1/32 1/34	Sekretariat Pokój kierownika	1/6 1/7	Pom. przyjęć Pom. higieniczno-sanitarne	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Zostaną wyburzone istniejące ściany działowe.

					Powstaną nowe ściany działowe wydzielające 2 pomieszczenia.
13	1/35 1/5	Pokój lekarzy Pokój oddziałowej	1/8 1/9 1/10	Pokój lekarzy Pom. porządkowe Pokój kierownika	Pomieszczenie 1/35 oraz 1/5 zostanie zmniejszone. Zostaną wyburzone istniejące ściany działowe, w ich miejsce powstaną nowe. Zostanie wydzielone nowe pomieszczenie pomiędzy pom. 1/35 i 1/5
14	1/6 1/8	Pom. obsługi technicznej Magazyn bielizny	1/12 1/13 1/14	Gabinet Gabinet. diagnostyczno-zabiegowy Magazyn bielizny czystej	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Pom. 1/6 zostanie podzielone na 2 gabinety. Pom 1/8 zostanie pomniejszone, w celu powiększenia pom. 1/13
15	1/9 1/10	Stacja przyg. wody Brudownik	1/18 1/19 1/20 1/21	Pom. socjalne Brudownik Kuchenska oddziałowa Łazienka rodziców	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Zostaną wyburzone istniejące ściany działowe. Powstaną nowe ściany działowe wydzielające 4 pomieszczenia
16	1/12 1/13 i 1/13a 1/14	Kuchnia oddziałowa WC personelu WC pacj. NPS	1/22 1/23 1/24	Toaleta Pom. porządkowe Łazienka dzieci	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Zostaną wyburzone istniejące ściany działowe. Powstaną nowe ściany działowe wydzielające 3 pomieszczenia
17	1/15 1/15a	Mycie dializator. Magazyn podręczny	1/25 1/26	Pom. przygotowawcze Punkt pielęgniarstwa	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Zostaną wyburzone istniejące ściany działowe. Powstaną nowe ściany działowe wydzielające 2 pomieszczenia
18	1/16	Pom. obserwacji i wypoczynku	1/27	Gabinet diagnostyczno-zabiegowy	
19	1/17	Pom. obserwacji i wypoczynku	1/28 1/29	Gabinet oddziałowej Pom. rodziców	Podział pomieszczeń zostanie zmieniony. Powstanie nowa ściana działowa wydzielająca 2 pomieszczenia

## 2.5 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

### 2.5.1 Stan istniejący

Budynek posiada fundament żelbetowy, szkielet nośny „rama H”, stropy z płyt wielkowymiarowych oraz gęsto żebrowych typu Ackerman, nadproża żelbetowe prefabrykowane, płyty dachowe żelbetowe prefabrykowane, ściany zewnętrzne z elementów żelbetowych oraz z elementów gazobetonowych, ceramicznych. Ściany działowe z cegły dziurawki i gazobetonu. Przewody wentylacji grawitacyjnej z pustaków ceramicznych drobnowymiarowych.

## 2.5.2 Stan projektowany

## 2.6 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

### 2.6.1 Kubatura

- stan istniejący:  
kubatura brutto bloku C: **19 071,90 m<sup>3</sup>**;
- stan projektowany: kubatura brutto: **bez zmian**

### 2.6.2 Zestawienie powierzchni

#### Powierzchnia zabudowy

- Pow. zabudowy- stan istniejący: **1137,40 m<sup>2</sup>**
- Pow. zabudowy- stan projektowany: **bez zmian**

#### Powierzchnia wewnętrzna części budynku objętej opracowaniem

- Pow. wewnętrzna- stan istniejący:
  - 772,73 m<sup>2</sup>- piwnica
  - 772,88 m<sup>2</sup>- parter
- Pow. wewnętrzna- stan projektowany:
  - Bez zmian - piwnica
  - Bez zmian - parter

#### Powierzchnia netto części budynku objętej opracowaniem :

Powierzchnie obliczone na podstawie Polskiej Normy PN-ISO 9836 oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065 ze zm.)

#### Zestawienie powierzchni- stan istniejący (numeracja zgodna z rysunkami demontaży)

PIWNICA- stan istniejący						
LP	NR POM	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNI A NETTO [m <sup>2</sup> ]	POW. UŻYTKOW A [m <sup>2</sup> ]	POW. USŁUGOW A [m <sup>2</sup> ]	POW. RUCH U [m <sup>2</sup> ]



1	01/1	KORYTARZ	135,00			135,00
2	01/2	POM. TECHN. C.O.	9,00		9,00	
3	01/3	WENTYLATORNIA	37,20		37,20	
4	01/4	PRZESTRZEŃ INSTALACYJNA	161,00		161,00	
5	01/5	MAGAZYN STACJI DIALIZ	64,60	64,60		
6	01/6	MAGAZYN STACJI DIALIZ	64,20	64,20		
7	01/7	ROZDZIELNIA NN	33,40		33,40	
8	01/8	MAGAZYN OBRONY CYWILNEJ	64,20	64,20		
9	01/9	ARCHIWUM SZPITALNE	165,50	165,50		
			<b>734,10</b>	<b>358,5</b>	<b>240,60</b>	<b>135,00</b>

PARTER- stan istniejący						
LP	NR POM	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA A NETTO [m2]	POW. UŻYTKOWA A [m2]	POW. USŁUGOWA A [m2]	POW. RUCHU U [m2]
1	1/1	KORYTARZ NR 1	80,13			80,13
2	1/2	HOLL	48,28			48,28
3	1/3	KORYTARZ NR 2	19,81			19,81
4	1/4	KORYTARZ NR 3	39,76			39,76
5	1/5	POKÓJ ODDZIAŁOWEJ	12,29	12,29		
6	1/6	POM. ŚNIADAŃ	11,22	11,22		
7	1/7	POM. OBSŁUGI TECHNICZNEJ	20,38	20,38		
8	1/8	MAGAZYN BIELIZNY	7,15	7,15		
9	1/9	STACJA PRZYG. WODY DO DIALIZ	19,26	19,26		
10	1/9a	MAGAZYN ODCZYNNIKÓW	3,26	3,26		
11	1/10	BRUDOWNIK	7,16	7,16		
12	1/11	SCHOWEK SPRZĘTU	2,12	2,12		
13	1/12	KUCHNIA ODDZIAŁOWA	11,21	11,21		
14	1/13	WC PERSONELU	4,41	4,41		
15	1/14	WC PACJ. NPS	2,60	2,60		
16	1/15	MYCIE DIALIZATOR.	11,70	11,70		
17	1/15a	MAGAZYN PODR.	6,98	6,98		
18	1/16	POM. OBSERWACJI I WYPOCZYNKU	20,16	20,16		
19	1/17	POM. OBSERWACJI I WYPOCZYNKU	19,35	19,35		
20	1/18	KL. SCHODOWA	17,78			17,78
21	1/19	WIATROŁAP	4,43			4,43
22	1/20	DIALIZY POZAUSTROJOWE	42,15	42,15		
23	1/21	DIALIZY POZAUSTROJOWE	61,13	61,13		
24	1/21a	DIALIZY DLA PACJ. Z A.I.D.IS.	12,82	12,82		
25	1/21b	ŚLUZA	4,21	4,21		
26	1/21c	BRUDOWNIK	2,98	2,98		
27	1/22	DIALIZY SEPAROWANE	14,83	14,83		

28	1/23	ŚLUZA	3,53	3,53		
29	1/23a	BRUDOWNIK	2,85	2,85		
30	1/24	DIALIZY OTRZEWNIOWE	23,56	23,56		
31	1/25	DIALIZY OSTRE	40,52	40,52		
32	1/26	PKT. PIELEGNIAREK	21,42	21,42		
33	1/27	TOALETA DAMSKA	8,81	8,81		
34	1/27a		13,80	13,80		
35	1/28		1,60	1,60		
36	1/29	TOALETA MĘSKA	9,61	9,61		
37	1/29a		11,94	11,94		
38	1/30	WIATROŁAP	2,09			2,09
39	1/31	HOLL POCZEKALNI	17,29			17,29
40	1/32	SEKRETARIAT	16,00	16,00		
41	1/33		4,99			
42	1/34	POKÓJ KIEROWNIKA	12,45	12,45		
43	1/35	POKÓJ LEKARZY	25,12	25,12		
			<b>723,17</b>	<b>472,55</b>	<b>0,00</b>	<b>250,63</b>

Zestawienie powierzchni- stan projektowany (numeracja zgodna z rysunkami projektu docelowego)

PIWNICA- stan projektowany						
LP	NR POM	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNI A NETTO [m2]	POW. UŻYTKOW A [m2]	POW. USŁUGOW A [m2]	POW. RUCH U [m2]
1	01/1	KORYTARZ	148,37			148,37
2	01/2	POM. TECHN. C.O.	9,00		9,00	
3	01/3	SZATNIA DAMSKA	19,27	19,27		
4	01/4	ŁAZIENKA	11,12	11,12		
5	01/5	ŁAZIENKA	11,11	11,11		
6	01/6	SZATNIA MĘSKA	7,61	7,61		
7	01/7	DEPOOZYT UBRAN	6,16	6,16		
8	01/8	POM. MAGAZYNOWE	64,20	64,20		
9	01/9	ROZDZIELNIA NN	33,40		33,40	
10	01/10	MAGAZYN	64,20	64,20		
11	01/11	ARCHIWUM SZPITALNE	165,50	165,50		
12	01/12	WENTYLATORNIA	37,20		37,20	
13	01/13	WENTYLATORNIA	161,00		161,00	
			<b>738,33</b>	<b>355,36</b>	<b>243,60</b>	<b>148,37</b>

PARTER- stan projektowany						
LP	NR POM	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNI A NETTO [m2]	POW. UŻYTKOW A [m2]	POW. USŁUGOW A [m2]	POW. RUCH U [m2]

1	1/1	WIATROŁAP	2,40		2,40
2	1/2	KORYTARZ	102,73		102,73
3	1/3	REJESTRACJA	7,23	7,23	
4	1/4	TOALETA OGÓLNODOSTĘPNA	7,03	7,03	
5	1/5	TOALETA PERSONELU	3,97	3,97	
6	1/6	POM. PRZYJĘĆ	20,54	20,54	
7	1/7	POM. HIGIENICZNO-SANITARNE	15,40	15,40	
8	1/8	POKÓJ LEKARZY	20,52	20,52	
9	1/9	POM. PORZĄDKOWE	3,38	3,38	
10	1/10	POKÓJ KIEROWNIKA	9,14	9,14	
11	1/11	SEKRETARIAT MEDYCZNY	10,36	10,36	
12	1/12	GABINET LEKARSKI	10,36	10,36	
13	1/13	GABINET DIAGNOSTYCZNO-ZABIEGOWY	12,10	12,10	
14	1/14	MAGAZYN BIELIZNY CZYSTEJ	5,63	5,63	
15	1/15	KORYTARZ	96,37		96,37
16	1/16	TOALETA PERSONELU	9,24	9,24	
17	1/17	POKÓJ LEKARZA DYŻURNEGO	14,55	14,55	
18	1/18	POKÓJ SOCJALNY	9,06	9,06	
19	1/19	BRUDOWNIK	8,84	8,84	
20	1/20	KUCHENKA ODDZIAŁOWA	8,75	8,75	
21	1/21	ŁAZIENKA RODZICÓW	6,12	6,12	
22	1/22	ŁAZIENKA OGÓLNODOSTĘPNA	9,90	9,90	
23	1/23	POM. PORZĄDKOWE	2,75	2,75	
24	1/24	ŁAZIENKA DZIECI	8,37	8,37	
25	1/25	POM. PRZYGOTOWAWCZE	14,88	14,88	
26	1/26	PUNKT PIEŁĘGNIARSKI	4,83	4,83	
27	1/27	GABINET DIAGNOSTYCZNO-ZABIEGOWY	20,98	20,98	
28	1/28	GABINET ODDZIAŁOWEJ	10,11	10,11	
29	1/29	POM. RODZICÓW	10,16	10,16	
30	1/30	SALA 1 DZIECI STARSZE>3LAT	20,48	20,48	
31	1/31	SALA 2 DZIECI STARSZE>3LAT	20,13	20,13	
32	1/32	SALA 3 DZIECI STARSZE>3LAT	20,02	20,02	
33	1/33	SALA 4 DZIECI STARSZE>3LAT	20,10	20,10	
34	1/34	SALA 5 DZIECI STARSZE>3LAT	19,57	19,57	
35	1/35	ŚLUZA FARTUCHOWO-UMYWALKOWA	3,67	3,67	
36	1/36	POM. POBYTU PACJENTA	11,63	11,63	
37	1/37	POM. HIGIENICZNO-SANITARNE	4,13	4,13	

38	1/38	ŚLUZA FARTUCHOWO- UMYWALKOWA	3,70	3,70		
39	1/39	POM. POBYTU PACJENTA	12,03	12,03		
40	1/40	POM. HIGIENICZNO- SANITARNE	4,02	4,02		
41	1/41	SALA 6 DZIECI STARSZE>3LAT	25,50	25,50		
42	1/42	ŚLUZA	21,98	21,98		
43	1/43	SALA 1 DZIECI MŁODSZE<3LAT	13,10	13,10		
44	1/44	SALA 2 DZIECI MŁODSZE<3LAT	13,11	13,11		
45	1/45	SALA 3 DZIECI MŁODSZE<3LAT	14,00	14,00		
			<b>692,88</b>	<b>491,38</b>	<b>0,00</b>	<b>201,50</b>

### 2.6.3 Wysokość, długość, szerokość

#### Parametry budynku „bloku C”- stan istniejący

- Wysokość budynku obecnie: **15,80 m**
- Długość budynku obecnie: **80,78 m**
- Szerokość budynku obecnie: **13,52 m**

#### Parametry budynku bloku „C”- stan projektowany

- Wysokość budynku projektowana: **bez zmian**
- Długość budynku projektowana: **bez zmian**
- Szerokość budynku projektowana: **bez zmian**

### 2.6.4 Liczba kondygnacji

#### Liczba kondygnacji- stan istniejący:

- 1 podziemna
- 4 nadziemne

#### Liczba kondygnacji- stan projektowany:

- Bez zmian

### 2.6.5 Wysokości pomieszczeń

Wysokość pomieszczeń w piwnicy wynosi 2,95 i 2,98 m. W piwnicy znajdują się szatnie oraz pomieszczenia magazynowe i techniczne nie przeznaczone na pobyt ludzi. Zgodnie z §72 RWT wysokość pomieszczeń do pracy przeznaczonych na czasowy pobyt ludzi wynosi 2,5 m- wymaganie spełnione.

Wysokość pomieszczeń na parterze pomiędzy podłogą, a stropem wynoszą 2,95 i 2,98 m. W pomieszczeniach pracy biurowej, komunikacji oraz w salach chorych i zabiegowych wysokość wynosi 3,30 m. W korytarzach, od podłogi do sufitów podwieszonych jest 2,50 m. Na parterze znajdują się pomieszczenia biurowe dla nie więcej niż 4 osób przeznaczone na stały pobyt ludzi. Zgodnie z §72 RWT wysokość pomieszczeń do pracy przeznaczonych na stały pobyt ludzi wynosi 2,5 m dla pomieszczeń do 4 osób i 3 m dla pomieszczeń dla więcej niż 4 osoby - wymaganie spełnione.

## **2.7 Opinia geotechniczna, informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

W wyniku zamierzenia budowlanego nie powstaną nowe obiekty kubaturowe wymagające określenia warunków posadowienia.

## **2.8 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych**

Budynek traktowany jest jako jeden lokal użytkowy. Jest to budynek szpitalny, który posiada jednego użytkownika.

W budynku nie występują lokale mieszkalne.

## **2.9 Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych**

Nie dotyczy. Budynek nie posiada lokali mieszkalnych.

## **2.10 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne**

Część budynku objęta opracowaniem ma zapewniony dostęp dla osób z niepełnosprawnościami ruchowymi za pomocą dźwigu osobowego łączącego wszystkie kondygnacje bloku C, który w ramach niniejszego opracowania zostanie zmodernizowany.

Dostęp z poziomu terenu do budynku zapewnia dostępny z zewnątrz dźwig osobowy.

## **2.11 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

Wykonanie projektowanych prac nie oddziałuje w żaden znaczący sposób na środowisko zarówno podczas prowadzenia prac budowlanych jak i na etapie eksploatacji obiektu. Inwestycja ta nie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być stwierdzony.

Przebudowywany obiekt budowlany nie wymusza konieczności wyburzeń istniejących zabudowań, a wycinka kolidujących drzew została ograniczona do bezwzględnego minimum. Obiekt jest zaprojektowany przy założeniu minimalizacji ingerencji w tereny przyległe, w tym środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane. Zachowano obowiązujące przepisy dotyczące minimalnych odległości od istniejącej zabudowy. Przewidziano utylizację odpadów powstających w trakcie realizacji inwestycji. Zaprojektowane rozwiązania pozwalają na utrzymanie wybudowanego obiektu w należytej czystości.

### **2.11.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

#### Zapotrzebowanie na wodę

Zapotrzebowanie na wodę: ok 3,5 m<sup>3</sup>/dobę

Budynek jest zaopatrywany w wodę z istniejącej sieci wodociągowej poprzez istniejące przyłącze wodociągowe.

Przewidziano zaopatrzenie budynku w ciepłą wodę z istniejącego węzła ciepłowniczego.

Przewody instalacji wody ciepłej i cyrkulacji należy zaizolować otulinami PUR:

- średnice do 25mm - 20mm izolacji
- średnice 25-40mm - 25mm izolacji

Bilans zużycia wody:

Ilość wody dla celów bytowych obliczona na podstawie normy PN-92/B-01706 wynosi:

umywalka	szt	$13 \times 0,14 = 1,82$
zlewozmywak	szt	$15 \times 0,14 = 2,10$
natrysk	szt	$2 \times 0,30 = 0,60$
miska ustępowa	szt	$10 \times 0,13 = 1,30$
pisuar	szt	$5 \times 0,30 = 1,50$
zawór czerpalny	szt	$3 \times 0,30 = 0,90$

Razem 8,22 dm<sup>3</sup>/s

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

Ilość ścieków dla celów bytowych obliczona na podstawie normy PN-92/B-01706 wynosi:

umywalka	szt	$13 \times 0,5 = 6,5$
zlewozmywak	szt	$3 \times 0,5 = 1,5$
ustęp	szt	$10 \times 2,5 = 25$
natrysk	szt	$2 \times 1,0 = 2$
pisuar	szt	$5 \times 0,5 = 2,5$
wpusty podłogowe DN50	szt	$3 \times 1,0 = 3$
Razem ΣAWs		40,5 dm <sup>3</sup> /s

$$q_s = K \cdot (\Sigma AWs)^{0,5}$$

$$\text{gdzie } K = 0,5 \quad q_s = K \cdot (40,5)^{0,5} = 3,2 \text{ dm}^3/\text{s}$$

### **2.11.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

W budynku nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych.

### **2.11.3 Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów**

Projektowany sposób użytkowania obiektu, czasowe gromadzenie wytwarzanych odpadów bytowych i medycznych w pojemnikach do tego przeznaczonych z uwzględnieniem ich segregacji. Gospodarka wodno-ściekowa, zaopatrzenie w wodę używaną do celów socjalno-bytowych, nie spowoduje niekorzystnego oddziaływania na środowisko w rejonie projektowanej inwestycji. Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych. Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska, zdrowia ludzi i sąsiednich obiektów.

Odpady będą produkowane przez pacjentów oraz pracowników.

W budynku nie wytwarzane są niebezpieczne lub toksyczne odpady.

### **2.11.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.**

Projektowana inwestycja nie spowoduje powstania czynników emitujących drgania, promieniowania jonizującego ani elektromagnetycznego.

### **2.11.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.**

Zakres projektowanej inwestycji w całości mieści się w obrębie istniejącego budynku. Nie projektuje się zmian w zagospodarowaniu terenu, z tego względu inwestycja nie będzie w żaden sposób wpływała na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę wody powierzchniowe

### **2.12 Analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

Cały budynek Szpitala zasilany jest w ciepło z sieci ciepłowniczej. Zakres inwestycji nie obejmuje zmiany źródła ciepła.

### **2.13 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej**

Pomieszczenia będą wyposażone w system sterowania temperaturą oparty o BMS.

### **2.14 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

#### **Branża budowlana**

##### **a) Wykończenie pomieszczeń**

##### **Ściany:**

- wykończone wykładzinami ściennymi odpornymi na środki do mycia i dezynfekcji do pełnej wysokości /glazura w następujących pomieszczeniach : łazienka pacjentów, wc dla NPS, wc personelu, pom.hig.sanit. przy izolatkach, brudownik, pomieszczenia porządkowe, pom.hig.sanit. na izbie przyjęć
- wykończone wykładzinami ściennymi/ malowane farbą zmywalną nadająca się do mycia i dezynfekcji do pełnej wysokości w izolatkach, szluzach, salach łóżkowych, gabinetach diagnostyczno-zabiegowych, gabinecie przyjęć
- malowanie farbami lateksowymi – korytarze, magazyny , punkt pielęgniarski
- wykończone wykładziną ścienną do wysokości min. 2.00m przy umywalce i blatach w pom.przygotowawczym powyżej malowane farbami zmywalnymi odpornymi na środki i dezynfekcję
- wykończone wykładziną ścienną lub glazurą do wysokości min. 2.00m wzdłuż blatów w pokoju socjalnym i pom.rodziców powyżej i pozostałe malowane farbami lateksowymi
- wykończone wykładziną ścienną lub glazurą do wysokości min. 2.00m w kuchence oddziałowej powyżej malowane farbami lateksowymi
- wykończenie ściany przy umywalce wykładziną zmywalną/glazurą, powyżej malowanie ścian farbą lateksową - gabinety lekarskie, pokoje lekarzy, pokój oddziałowej

uwaga: powierzchnie ścian (w tym ewentualna obudowa instalacji) nie mogą mieć występow ułatwiających osadzanie się na nich kurzu i brudu. Należy zapewnić obudowę wystających narożników, słupów oraz obudów.

##### **Podłogi:**

- wykładzina rulonowa homogeniczna PCV- pomieszczenia socjalne, śluza umywalkowo-fartuchowa, komunikacja, pokój lekarza dyżurnego, gabinety lekarskie, pokoje lekarskie, pokoje oddziałowych, pokoje ordynatorów, punkt pielęgniarski, pokój przygotowawczy, magazyny
- wykładzina rulonowa homogeniczna PCV antystatyczna- gabinety diagnostyczno-zabiegowe
- wykładzina podłogowa PCV przewodząca w izolatkach
- wykładzina podłogowa rulonowa PCV antypoślizgowa- pom.higien.sanit., służbie przy sali dzieci młodszych, wc dla nPS, wc personelu, wc pacjentów, łazienki, pomieszczenia porządkowe, brudownik

#### **Sufity:**

- wszystkie sufity podwieszone powinny być wykonane w sposób zapewniający szczelność i gładkość powierzchni
- pozostałe sufity, gdzie nie przewiduje się sufitów podwieszanych powinny być gładkie, pomalowane stosownymi farbami
- przeznaczony do pomieszczeń mokrych w wc, łazienkach, brudowniku, pom. porządkowych,
- przeznaczony do pomieszczeń zabiegowych w gabinetach diagnostyczno-zabiegowych, pom. przyjęć, izolatkach, służbie i łazience przy izolacie - sufit klasy czystości ISO3
- kasetonowy przeznaczony do obiektów służby zdrowia z przeznaczeniem dla części ogólnych, pokoi socjalnych, korytarzy, pokoi i gabinetów lekarskich

#### **b) Stolarka okienna i drzwiowa**

Stolarkę należy dobrać o powierzchniach gładkich, łatwych do oczyszczania. Drzwi do wc, kabin higienicznych, węzłów sanitarnych przy pokojach, pom. porządkowym, brudowniku muszą posiadać otwory wentylacyjne- wg. projektu wentylacji. Wszystkie drzwi muszą być drzwiami bezprogowymi.

Drzwi do sal dzieci młodszych muszą być przeszklone, wykonane ze szkła bezpiecznego.

Ściany oddzielające pokoje łóżkowe w pododdziale dzieci młodszych oraz ściany między pokojami i punktem pielęgniarskim są przeszklone w celu ciągłej obserwacji dzieci.

#### **Instalacje**

Budynek obecnie wyposażony jest w Instalacje:

- Elektroenergetyczną zasilaną z sieci na podstawie umowy z dostawcą
- Teletechniczną LAN
- Teletechniczną BMS
- System Sygnalizacji Pożaru
- Instalacje Kanalizacji Sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do Sieci Miejskiej
- Instalacje Kanalizacji Deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych do istniejącej sieci miejskiej
- Wodociągową –zasilaną z sieci miejskiej
- Centralnego Ogrzewania zasilaną systemowo z sieci miejskiej
- Wentylacji Mechanicznej i Klimatyzacji Oraz Wentylacji Grawitacyjnej
- Instalacja Gazów Medycznych

Wymienione instalacje w obrębie projektowanego oddziału pediatrii zostaną przebudowane oraz wyremontowane w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania oddziału zgodnie z branżowymi projektami technicznymi.

#### **Instalacja wodociągowa.**

Budynek zasilany jest w wodę z sieci wodociągu miejskiego. Jakość używanej wody musi być zgodna z wymogami stawianymi wodzie przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Jakość ta po zakończeniu prac instalacyjnych powinna być potwierdzona stosowanymi badaniami wody przeprowadzonymi przez laboratorium zatwierdzone przez Państwową Inspekcję Sanitarną w celu sprawdzenia jej parametrów fizykochemicznych oraz bakteriologicznych.



Ciepłą i zimną wodę należy doprowadzić do każdej umywalki, każdego zlewu, natrysków oraz do myjni-dezynfektora w brudowniku, złączek do węża we wskazanych miejscach.

Zimną wodę należy doprowadzić do wszystkich misek ustępowych oraz maceratorów w pom.hig.sanit. przy izolatkach.

Przy umywalkach w salach, toaletach dostępnych dla dzieci oraz w wc dostosowanym dla osób niepełnosprawnych należy zastosować termostatyczne mieszacze wody. Przy natryskach dostępnych dla dzieci należy zastosować termostatyczne mieszacze wody ( również w pom.hig.sanitarnym przy izolatce, w izbie przyjęć, łazience dla niepełnosprawnych oraz przy waniu do pielęgnacji niemowląt w śluzie).

Przy umywalkach w następujących pomieszczeniach należy zamontować baterie uruchamiane bez kontaktu z dłonią:

- gabinety diagnostyczno-zabiegowe, pom.przyjęć, śluz umywalkowo-fartuchowe, łazienki w izolatce, śluza przy Sali dzieci młodszych.

Instalację wodociagową wykonać należy jako krytą (prowadzenie przewodów w brzdach lub właściwa obudowa).

W szpitalu stosowany jest chemiczny system dezynfekcji wody.

Instalację wodociagową należy wykonać wg obowiązujących przepisów i norm.

Przy zlewie w pom. porządkowym, na odgałęzieniu instalacji wody zimnej na hydranty, przy odejściu wody ma myjkę-dezynfektor i macerator (również przy zasilaniu wodą ciepłą) należy zapewnić odpowiednie zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem- zawory antyskażeniowe. Zlew w pomieszczeniach porządkowych należy umieścić na wysokości 0.5m nad posadzką.

### **Instalacja kanalizacyjna.**

Każde podejście kanalizacyjne należy zasyfonować, a instalację kanalizacyjną należy wykonać jako krytą (piony prowadzone w brzdach lub obudowane) i szczelną.

Instalację kanalizacyjną należy wykonać wg obowiązujących norm i przepisów.

Należy zapewnić odprowadzenie ścieków z wszystkich zlewów, umywarek, myjki dezynfektora, maceratora, natrysków, misek ustępowych, kratki ściekowych.

### **Instalacja centralnego ogrzewania**

Temperatury wewnątrz pomieszczeń należy przyjąć następujące:

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia	temperatura
1.	Wiatrołap	2.40	16C
2.	Korytarz	102.73	20
3.	Rejestracja	7.23	20
4.	Toaleta ogólnodostępna	7.03	20
5.	Toaleta personelu	3.97	20
6.	Pomieszczenie przyjęć	20.54	24
7.	Pomieszczenie higieniczno-	15.40	24
8.	sanitarne	20.52	20
9.	Pokój lekarzy	3.38	16
10.	Pomieszczenie porządkowe	9.14	20
11.	Pokój kierownika	10.36	20
12.	Sekretariat medyczny	10.36	24
	Gabinet lekarski		

13.	Gabinet diagnostyczno-zabiegowy	12.10	24
14.	Magazyn bielizny czystej	5.63	16
15.	Korytarz	96.37	20
16.	Toaleta personelu	9.24	24
17.	Pokój lekarza dyżurnego	14.55	20
18.	Pokój socjalny	9.06	20
19.	Brudownik	8.84	16
20.	Kuchenska oddziałowa	8.75	20
21.	Łazienka rodziców	6.12	24
22.	Łazienka ogólna	9.90	24
23.	Pomieszczenie porządkowe	2.75	16
24.	Łazienka dzieci	8.37	24
25.	Pomieszczenie przygotowawcze	14.88	20
26.	Punkt pielęgniarski	4.83	20
27.	Gabinet diagnostyczno-zabiegowy	20.98	24
28.	Gabinet oddziałowej	10.11	20
29.	Pomieszczenie rodziców	10.16	20
30.	Sala 1 dzieci starsze	20.48	24
31.	Sala 2 dzieci starsze	20.13	24
32.	Sala 3 dzieci starsze	19,08	24
33.	Sala 4 dzieci starsze	20.70	24
34.	Sala 5 dzieci starsze	19.92	24
35.	Śluza fartuchowo-umywalkowa	3.67	20
36.	Pomieszczenie pobytu pacjenta	11.63	24
37.	Pomieszczenie higieniczno-	4.13	24
38.	sanitarne	3.70	20
39.	Śluza fartuchowo-umywalkowa	12.03	24
40.	Pomieszczenie pobytu pacjenta	4.02	24
41.	Pomieszczenie higieniczno-	25.50	24
42.	sanitarne	21,98	20
43.	Sala 6 dzieci starsze	13.10	24
44.	Śluza	13.11	24
45.	Sala 1 dzieci < 3 lat	14.00	24
	Sala 2 dzieci < 3 lat		
	Sala 3 dzieci < 3 lat		

W pomieszczeniach (oprócz izolatek, gab.diagnostyczno-zab, izbie przyjęć- gdzie należy przewidzieć grzejniki higieniczne) należy zapewnić grzejniki o konstrukcji łatwej do oczyszczania, z atestem do obiektów służby zdrowia.

Grzejniki nie mogą znajdować się nad przestrzeniami roboczymi.

Instalację ogrzewczą należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

## Instalacja wentylacji .

Wentylację należy zaprojektować i wykonać w oparciu o obowiązujące normy i przepisy z uwzględnieniem bilansu ciepła i wilgoci , a następnie uzgodnić w zakresie higieniczno – zdrowotnym.

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powie rchnia	Ilość powietrza/krotność
1.	Wiatrołap	2.40	-
2.	Korytarz	102.7	1 w/h
3.	Rejestracja	3	30m3/h/os- nie mniej niż 1.5 w/h
4.	Toaleta ogólnodostępna	7.23	50m3/h
5.	Toaleta personelu	7.03	50m3/h
6.	Pomieszczenie przyjęć	3.97	3 w/h
7.	Pomieszczenie higieniczno- sanitarne	20.54	100m3/h
8.		15.40	30m3/h/os- nie mniej niż 1.5 w/h
9.	Pokój lekarzy	20.52	50m3/h
10.	Pomieszczenie porządkowe	3.38	30m3/h/os- nie mniej niż 1.5 w/h
11.	Pokój kierownika	9.14	30m3/h/os- nie mniej niż 1.5 w/h
12.	Sekretariat medyczny	10.36	2 w/h
13.	Gabinet lekarski	10.36	3 w/h
14.	Gabinet diagnostyczno-zabiegowy	12.10	1.5 w/h
15.	Magazyn bielizny czystej	5.63	1
16.	Korytarz	96.37	50m3/h /oczko + 50m3/hnatrysk
17.	Toaleta personelu	9.24	30m3/h/os- nie mniej niż 1.5 w/h
18.	Pokój lekarza dyżurnego	14.55	2 w/h
19.	Pokój socjalny	9.06	4 w/h
20.	Brudownik	8.84	2 w/h
21.	Kuchenska oddziałowa	8.75	100m3/h
22.	Łazienka rodziców	6.12	100m3/h
23.	Łazienka ogólna	9.90	50m3/h
24.	Pomieszczenie porządkowe	2.75	100m3/h
25.	Łazienka dzieci	8.37	2 w/h
26.	Pomieszczenie przygotowawcze	14.88	1 w/h
27.	Punkt pielęgniarski	4.83	3 w/h
28.	Gabinet diagnostyczno-zabiegowy	20.98	30m3/h/os- nie mniej niż 1.5 w/h
29.	Gabinet oddziałowej	10.11	30m3/h/os- nie mniej niż 2 w/h
30.	Pomieszczenie rodziców	10.16	30m3/h/os- nie mniej niż 2 w/h
31.	Sala 1 dzieci starsze	20.48	30m3/h/os- nie mniej niż 2 w/h
32.	Sala 2 dzieci starsze	20.13	30m3/h/os- nie mniej niż 2 w/h
33.	Sala 3 dzieci starsze	19.08	30m3/h/os- nie mniej niż 2 w/h
34.	Sala 4 dzieci starsze	20.70	30m3/h/os- nie mniej niż 2 w/h
	Sala 5 dzieci starsze	19.92	

35.	Śluza fartuchowo-umywalkowa	3.67	N6w/h, w-5w/h
36.	Pomieszczenie pobytu pacjenta	11.63	10w/h
37.	Pomieszczenie higieniczno-	4.13	100m3/h
38.	sanitarne	3.70	N6w/h, w-5w/h
39.	Śluza fartuchowo-umywalkowa	12.03	10w/h
40.	Pomieszczenie pobytu pacjenta	4.02	100m3/h
41.	Pomieszczenie higieniczno-	25.50	30m3/h/os- nie mniej niż 2 w/h
42.	sanitarne	21.98	3 w/h
43.	Sala 6 dzieci starsze	13.10	30m3/h/os- nie mniej niż 2w/h
44.	Śluza	13.11	30m3/h/os- nie mniej niż 2 w/h
45.	Sala 1 dzieci < 3 lat	14.00	30m3/h/os- nie mniej niż 2 w/h
	Sala 2 dzieci < 3 lat		
	Sala 3 dzieci < 3 lat		

Pomieszczeń o różnych wymogach higienicznych nie można łączyć do wspólnej wentylacji.

Podwieszane przewody wentylacji należy obudować w sposób uniemożliwiający zbieranie się na nich kurzu i brudu.

Praca instalacji wentylacyjnej nie może przekraczać dopuszczalnych norm poziomu hałasu w sąsiedzkich pomieszczeniach i w środowisku.

Ze względu na konieczność utrzymania sterylności pomieszczeń należy przewidzieć wentylację pracującą w nadciśnieniu, dla pomieszczeń brudnych (pomieszczenia sanitarno – higieniczne) wentylację pracującą w podciśnieniu.

#### **Klimatyzatory**

**W sekretariacie, pokojach lekarzy, kierownika i oddziałowej zastosowane zostaną klimatyzatory ściennie.**

#### **Gazy medyczne**

- w gabinetach diagnostyczno-zabiegowych oraz pom.przyjęć- próżnię, tlen, sprężone powietrze
- w salach łóżkowych -próżnię, tlen
- w izolatkach 2xtlen, 2xsprężone pow., 2xpróżnia

#### **Instalacje elektryczne**

W ramach instalacji elektrycznej należy przewidzieć:

- oświetlenie ogólne
- oświetlenie miejscowe
- oświetlenie awaryjne ewakuacyjne
- gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia
- instalacja zasilania aparatury medycznej
- instalacja przyzywowa
- instalacja uziemień medycznych (ekwipotencjalnych), połączeń wyrównawczych i ochrony od porażeń
- instalację telefoniczną
- instalacje komputerową z gniazdami
- salę wzmożonego nadzoru zakwalifikowano do pomieszczeń medycznych grupy 2, dla których przerwa w zasilaniu nie może być dłuższa od 0,5s
- instalację sygnalizacji przyzywowej z przyciskami przyzywowymi zlokalizowanymi w salach łóżkowych, wc pacjentów i łazienach/ pom.hig.sanit.przy każdym z urządzeń (sygnał świetlny i dźwiękowy),
- tablice sygnalizacji przyzywowej lokalizować w pkt.pielęgniarskich

- videodomofony/systemy intercom zgodnie z rysunkiem

- zasilanie i właściwe podpięcie do systemu SSP drzwi przesuwanych

W pomieszczeniach wilgotnych przewidzieć należy oprawy i osprzęt bryzgoszczelny o stopniu ochrony min. IP44.

Ilości i moce źródeł światła muszą spełniać wymagania normy PN-EN 12464-1:2004.

Punkty świetlne należy przymocować bezpośrednio do sufitu i zaopatrzyć w pełne, gładkie, nietłukące osłony (klosze).

## **2.15 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu**

Projekt obejmuje zakresem przebudowę i zmianę sposobu użytkowania Stacji Dializ znajdującej się na parterze bloku „C” oraz pomieszczenia techniczne i magazynowe w piwnicy na potrzeby nowoprojektowanego oddziału Pediatrii.

W całym budynku szpitala ogólnie będą prowadzone prace budowlane związane z przebudową oddziałów szpitalnych oraz rozbudową łącznika E i łącznika F.

W budynku zostały stwierdzone warunki techniczne, w oparciu o które został uznany za zagrażający życiu ludzi. Są to w szczególności:

1. niezabezpieczenie przed zadymieniem poziomych dróg w budynku wysokim,
2. brak urządzeń do usuwania dymu z klatek schodowych /poza częścią wysoką/,
3. przekroczona długość dośń ewakuacyjnych o ponad 100% od określonej w przepisach techniczno-budowlanych,
4. brak oddzielenia przedsionkiem przeciwpożarowym ewakuacyjnych klatek schodowych w budynku wysokim.
5. Brak zamknięcia klatek schodowych drzwiami dymoszczelnymi

Z tego względu przygotowana została w grudniu 2022r. Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej.

Zakres niniejszego opracowania obejmuje Parter oraz piwnicę bloku „C” , który traktowany jest jako odrębny budynek.

Parter oraz część piwnic obejmująca szatnie zostanie wydzielona jako odrębna strefa pożarowa.

Wydzielone zostaną również pomieszczenia rozdzielni głównej oraz wentylatorowni w piwnicy.

### **2.15.1 Powierzchnia zabudowy, wysokość, liczba kondygnacji**

Dane techniczne bloku „C”

Kubatura: **19071,90 m3**

Powierzchnia zabudowy: **1137,40 m2**

Powierzchnia wewnętrzna całego bloku C: **4753,74 m2**

**Powierzchnia wewnętrzna części budynku objętej opracowaniem: 1545,61 m2**

Wysokość budynku: **15,80 m** – kwalifikuje obiekt do budynków średniowysokich (SW)

Długość budynku: **80,78 m**

Szerokość budynku: **13,52 m**

Ilość kondygnacji:	<b>5</b>
Kondygnacje nadziemne:	<b>4</b>
Kondygnacje podziemne:	<b>1</b> (częściowo usytuowana poniżej poziomu terenu)
Poddasze:	<b>BRAK</b>

### **2.15.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego**

Obiekt pełnił funkcję szpitalną. W budynku będą występowały typowe materiały palne z jakich wykonane jest wyposażenie pomieszczeń, głównie materiały drewnopochodne, drewno, inne materiały celulozowe (papier, tektura), tworzywa sztuczne (głównie polietylen, polipropylen materiały stanowiące wypełnienie mebli tapicerowanych).

Do wykończenia wewnątrz nie będą wykorzystane materiały ani wyroby łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Na drogach ewakuacyjnych nie będą stosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne.

Pomieszczenia techniczne występujące w budynku zostaną wydzielone pożarowo i będą stanowić odrębne strefy pożarowe.

### **2.15.3 Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

Budynek ze względu na wysokość jest zakwalifikowany jako średniowysoki, zaliczany do kategorii zagrożenia ZL II. Budynek bloku „C” jest obiektem szpitalnym przeznaczonym pod Oddział Pediatrii oraz Izbę Przyjęć. Obiekt jest zaliczany do kategorii XI – budynki służby zdrowia.

W budynku brak jest pomieszczeń powyżej 300 m<sup>2</sup> lub przeznaczonych dla powyżej 50 osób.

Wykaz ilości osób na poszczególnych kondygnacjach w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi:

- piwnica: brak pomieszczeń na stały pobyt ludzi, okresowo do 30 osób personelu w szatniach i pomieszczeniach technicznych
- parter: na oddziale będzie przebywało do 40 osób na stały pobyt ( pacjentów i opiekunów) oraz 10 osób personelu, okresowo do 20 osób(pacjentów) w izbie przyjęć i 10 osób personelu

Podział funkcjonalny budynku:

- piwnice: pomieszczenia techniczne, magazynowe, szatnie wraz z pom. higieniczno-sanitarnymi,
- parter: pomieszczenia biurowe, pom. higieniczno-sanitarne, pom. socjalne, pom. porządkowe, sale chorych, gabinety lekarskie i diagnostyczno-zabiegowe, komunikacja pozioma i pionowa.

### **2.15.4 Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe**

Parter bloku „C” oraz pomieszczenia szatni w piwnicy zostaną zamknięte w jedną strefę pożarową ZLII o powierzchni **904,28 m<sup>2</sup>**.

**W piwnicy dodatkowo zostaną wydzielone pomieszczenia wentylatorowni 210,23  
Oraz rozdzielni głównej 33,40 m<sup>2</sup>**

### 2.15.5 Informacje o gęstości obciążenia ogniowego

Projektowany budynek ze względu na funkcję kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi. Z tego względu nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego dla strefy ZL.

### 2.15.6 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

#### Klasa odporności pożarowej dla budynku

Wymaganą klasę odporności pożarowej dla budynku, zaliczonego do jednej kategorii ZL, określa poniższa tabela:

Budynek	ZL I	ZL II	ZL III	ZL IV	ZL V
1	2	3	4	5	6
niski (N)	„B”	„B”	„C”	„D”	„C”
średniowysoki (SW)	„B”	„B”	„B”	„C”	„B”
wysoki (W)	„B”	„B”	„B”	„B”	„B”
wysokościowy (WW)	„A”	„A”	„A”	„B”	„A”

Klasa odporności pożarowej budynku wynikająca z jego funkcji (ZLII) oraz wysokości (budynek SW) – „B”

#### Klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów budowlanych:

Elementy budowlane	Wymagana klasa odporności ogniowej	Istniejące i projektowane elementy budowlane	Spełnienie wymagań
Konstrukcja nośna budynku	R120	<u>Istniejąca:</u> słupy i rygle żelbetowe 30x40 cm	Spełniają wymagania
Ściany zewnętrzne nośne	EI 60	<u>Istniejące ściany:</u> ściany z betonu komórkowego (gazobetonu), grubość muru: 45 cm	Spełniają wymagania
Ściany wewnętrzne działowe	EI 30	<u>Istniejące ściany:</u> Ściany murowane z cegły dziurawki gr. 12 cm (obustronnie tynkowane) Ściany murowane z bloczków gazobetonowych gr. 12 cm (obustronnie tynkowane)  <u>Projektowane ściany:</u> Bloczki wapienno-piaskowe gr. 12 cm (obustronnie tynkowane)	Spełniają wymagania
Stropy	REI 60	<u>Istniejące stropy:</u> typu Ackermana (pustaki 20 cm, płyta 5 cm) (otynkowany od spodu)	Spełniają wymagania
Konstrukcja dachu	R 30	<u>Istniejący stropodach :</u>	Spełniają wymagania

		prefabrykowane dachowe płyty żelbetowe	
Przekrycie dachu	RE 30		spełnia

Elementy oddzielenia przeciwpożarowego zaprojektowano z materiałów niepalnych.

### **2.15.7 Występowanie materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczenia zagrożone wybuchem**

W obrębie budynku objętym opracowaniem brak jest pomieszczeń i stref zagrożonych wybuchem

### **2.15.8 Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowanie w inny sposób**

W części budynku objętych opracowaniem przewiduje się ewakuację osób bezpośrednio na zewnątrz budynku oraz korytarzami i klatkami schodowymi.

Dla stref pożarowych ZLII wymagana długość najkrótszego dojścia nie może przekroczyć :

10m przy jednym dojściu

40 m przy dwóch dojściach

Z pomieszczeń w piwnicy korytarzem o szerokości 2,23m bezpośrednio do wyjścia z budynku, długość dojścia nie przekracza 25m, do sąsiedniej strefy pożarowej długość dojścia nie przekracza 11m.

Z pomieszczeń oddziału na parterze Ewakuacja odbywa się na zewnątrz budynku:

- obudowaną i oddymianą klatką schodową KC1
- oddymianą i obudowaną klatką schodową K2 w bloku A
- wyjściem ewakuacyjnym z pediatrycznej izby przyjęć

### **2.15.9 Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu**

Budynek jest wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- system sygnalizacji pożarowej
- urządzenia oddymiające i napowietrzające klatki schodowe
- instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – hydranty wewnętrzne
- instalacja oświetlenia awaryjnego
- instalacja oświetlenia ewakuacyjnego
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Powyższe instalacje w zakresie objętym opracowaniem zostaną przebudowane i dostosowane do projektowanych zmian.

#### **System sygnalizacji pożarowej**

Obiekt zostanie objęty ochroną całkowitą przez System Sygnalizacji Pożaru. Centrala systemu zostanie zamontowana w rozdzielni głównej. SSP będzie monitorował stan zagrożenia pożarowego przez sieć czujek pożarowych z sensorami dymowymi i temperaturowymi. SSP będzie sterował urządzeniami przeciwpożarowymi oraz wyłączaniem urządzeń unieruchomianych po wejściu SSP w stan alarmu II stopnia.

Urządzenia przeciwpożarowe - rozumie się przez to urządzenia / stałe lub półstałe, uruchamiane ręcznie lub samoczynnie / służące do wykrywania i zwalczania pożaru lub ograniczania jego skutków w obiektach, w których lub przy których są zainstalowane, a w szczególności: stałe i półstałe urządzenia gaśnicze i zabezpieczające, urządzenia wchodzące w skład systemu sygnalizacji pożarowej, instalacje oświetlenia ewakuacyjnego, hydranty, zawory hydrantowe, pompy w pompowniach przeciwpożarowych, przeciwpożarowe klapy odcinające, urządzenia oddymiające oraz drzwi o ile są wyposażone w systemy sterowania. Urządzenia



przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym pod względem ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę ds. ppoż.

Przewody i kable wraz z zamocowaniami stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej powinny zapewnić ciągłość dostawy energii elektrycznej w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego, jednak nie mniejszy niż 90 minut.

Alarmowanie będzie realizowane za pomocą sieci sygnalizatorów akustycznych rozmieszczonych w budynku, oraz przez przekazanie informacji o pożarze do stanowiska nadzoru.

Projektowana centrala systemu pożarowego CSP ma docelowo być połączona w sieć z istniejącymi centralami.

### **Urządzenia oddymiające i napowietrzające**

Istniejące klatki schodowe KC1 i K2 są wyposażone w urządzenia do grawitacyjnego usuwania dymu.

### **Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – hydranty**

#### Konieczność zapewnienia instalacji wodociągowej przeciwpożarowej

Wyposażenie budynku w hydranty jest wymagane.

Budynek musi być wyposażony w hydranty 25 na każdej kondygnacji, ponieważ jest to budynek średniowysoki zawierający strefę pożarową ZL II o powierzchni przekraczającej 200 m<sup>2</sup>

Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy dla hydrantu 25 wynosi 1,0 dm<sup>3</sup>/s..

#### Projektowane hydranty

Instalacja hydrantowa zasilana będzie wspólnym przyłączem z instalacją wody użytkowej.

Instalacja zostanie wykonana z przewodów ze stali węglowej ocynkowanych dwustronnie łączonych metodą zaprasowywania typu Press przeznaczonych do instalacji wodnych przeciwpożarowych.

Zasięg projektowanych hydrantów wewnętrznych w poziomie obejmuje całą powierzchnię chronionego budynku, strefy pożarowej.

Wymagane ciśnienie wody w hydrantach wewnętrznych nie mniej niż 0,2MPa (2bary). Instalację hydrantową zaprojektowano z rur stalowych (średnice dn 25, dn32, dn40

Zawór hydrantowy powinien być zainstalowany na wysokości ok 1,35 m nad podłogą.

### **Instalacja awaryjnego i ewakuacyjnego oświetlenia**

Obiekt zostanie wyposażony w instalację oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego na wszystkich drogach ewakuacji w budynku o natężeniu oświetlenia minimum 1lx. W pomieszczeniach zakwalifikowanych jako strefy wysokiego ryzyka należy stosować oświetlenie awaryjne o natężeniu wynoszącym przynajmniej 10% natężenia oświetlenia podstawowego w tym pomieszczeniu, lecz nie mniejszym niż 15lx.

Obiekt zostanie wyposażony w instalację oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego kierunkowego w oparciu o dedykowane oprawy awaryjne z piktogramami. Podświetlane znaki bezpieczeństwa zostaną zastosowane na wszystkich drogach ewakuacji w budynku.

Dla instalacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego zostaną zastosowane dedykowane oprawy awaryjne działające w trybie awaryjnym TA oraz oprawy dwufunkcyjne działające w trybie sieciowo-awaryjnym TC. Dla oświetlenia ewakuacyjnego kierunkowego zostaną zastosowane dedykowane oprawy oświetlenia awaryjnego. Wszystkie oprawy awaryjne zostaną wyposażone w akumulatory z układem automatycznego ładowania, zapewniające wymagany przepisami czas pracy awaryjnej  $t_{AW} = 1h$ .

### **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu**

Obiekt jest wyposażony w instalację Przeciwpożarowych Wyłączników Prądu (PWP), których zadaniem będzie odcięcie zasilania w energię elektryczną w całym budynku (za wyjątkiem zasilania urządzeń których działanie jest niezbędne w czasie pożaru) w celu umożliwienia przeprowadzenia akcji ratunkowej. Zadziałanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego. Jako elementy wykonawcze przeciwpożarowych wyłączników prądu należy stosować aparaty typu wyłącznik z wyzwalczem wzrostowym, które należy zainstalować w złączu kablowym ZK zlokalizowanym na zewnętrznej ścianie budynku w pobliżu pomieszczenia węzła cieplnego (pom. - 122). Jako elementy sterujące należy stosować certyfikowane przyciski PWP w kolorze czerwonym typu „zbij szybkę” z młoteczką z torem zwiernym NO. Kable do przycisków p.poz. należy stosować atestowane,

bezhalogenowe, ognioodporne. Przyciski PWP zostaną zlokalizowane w pobliżu głównych wejść do budynku tj. w przedsionku na parterze (pom. 100) oraz w pobliżu wejścia na klatkę schodową K2 na poziomie parteru. Przyciski PWP będą działać niezależnie i zadziałanie każdego nich będzie powodować wysterowanie wyzwalacza w elemencie wykonawczym.

### **2.15.10 Wyposażenie w Gaśnice**

#### Konieczność zapewnienia gaśnic

Obiekt musi być wyposażony w gaśnice, spełniające wymagania Polskich Norm dotyczących gaśnic. Budynek nie jest wyposażony w całości w stałe urządzenia gaśnicze.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach przypada na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni strefy pożarowej w budynku, niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL II a także do strefy produkcyjnej i magazynowej o gęstości obciążenia ogniowego ponad 500 MJ/m<sup>2</sup>.

#### Projektowane wyposażenie w gaśnice

Projektuje się wyposażenie budynku w gaśnice o jednej jednostce masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) na każde 100 m<sup>2</sup> na każdej kondygnacji.

Projektuje się gaśnice z proszkiem ABC (A – materiałów stałych, zwykle pochodzenia organicznego, których normalne spalanie zachodzi z tworzeniem żarzących się węgli; B – cieczy i materiałów stałych topiących się; C – gazów):

- w piwnicy: 2 gaśnice 6 kg na korytarzach obok klatek schodowych, jedną gaśnicę 2 kg obok pomieszczeń -106 i -107
- na parterze: 2 gaśnice 6 kg na korytarzach obok klatek schodowych, jedną gaśnicę 2 kg w połowie korytarza
- na I piętrze: 2 gaśnice 6 kg na korytarzach obok klatek schodowych, jedną gaśnicę 2 kg obok pomieszczenia 211
- na II piętrze: 2 gaśnice 6 kg na korytarzach obok klatek schodowych, jedną gaśnicę 2 kg w połowie korytarza

Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie będzie większa niż 30 m. Do gaśnic zostanie zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

### **2.15.11 Przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych**

#### **Droga pożarowa**

#### Konieczność zapewnienia drogi pożarowej

Droga pożarowa do budynku jest wymagana ponieważ budynek należy od grupy wysokości: średniowysoki oraz zawiera strefę pożarową zakwalifikowaną do zagrożenia ludzi ZL II.

Budynek wymaga drogi pożarowej wzdłuż dłuższego boku budynku o następujących parametrach:

-powinna przebiegać wzdłuż dłuższego boku budynku,  
-bliższa krawędź drogi pożarowej od ścian budynku winna być zawarta w przedziale odległości od 5 do 15 m, a pomiędzy tą drogą i ścianą budynku nie powinny występować stałe elementy zagospodarowania terenu o wysokości przekraczającej 3 m lub drzewa uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych.

Wyjście ewakuacyjne z budynku powinny posiadać utwardzone dojście do drogi pożarowej o szerokości nie mniejszej niż 1,50 m i długości do 50 m.

Ponadto droga powinna umożliwiać przejazd bez zawracania lub być zakończona placem manewrowym 20 x 20 m najmniejszy promień zewnętrzny łuku drogi pożarowej powinien wynosić co najmniej 11 m wymagany dopuszczalny nacisk na oś nie mniejszy niż 100 kN. minimalna szerokość na całej długości obiektu oraz 10 m przed i za powinna wynosić 4 m a jej nachylenie podłużne nie może przekraczać 5%.

Do pozostałych budynków droga przebiega układem komunikacyjnym wokół budynków

Do bloku C droga pożarowa zapewnia dostęp do 30% obwodu budynku z dróg komunikacyjnych wokół oraz placu manewrowego od północno wschodniej strony. Obwód budynku to 195m, zapewniony jest dostęp do 65 m obwodu.

#### **Zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Wymagane zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s, z co najmniej dwóch hydrantów zewnętrznych. Najbliższy hydrant powinien znajdować się w odległości do 75 m od budynku, a następny nie dalej jak 150 m. Teren szpitala chroniony jest przez 15 hydrantów zewnętrznych usytuowanych w odległości do 50 m od budynków szpitala.

Hydranty najbliższe bloku C znajdują się w odległościach 25 i 29 m.

#### **2.15.12 Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne**

Blok „C” bezpośrednio przylega do bloków „A” i „B” Szpitala.

W odległości 100 m brak jest innych zabudowań niż szpitalne.

#### **2.16 Uwagi Końcowe**

Prace powinny być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, sztuką budowlaną i przy zachowaniu przepisów BHP.

Roboty budowlane należy wykonywać nie naruszając interesów osób trzecich oraz z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy – szczegółowa informacja w planie „BIOZ”.

### **3 CZĘŚĆ RYSUNKOWA- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY**

#### **3.1 Spis Rysunków**