

Umowa Nr AT.M. 334.1.2022

zawarta w dniu w Zamościu, pomiędzy:
Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II z siedzibą w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Rejestrowy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000021024, NIP 922 – 22 – 92 - 491, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:

Adam Fimiarz – Dyrektor

a

.....
.....
....., zwanym dalej "Wykonawcą",
reprezentowanym przez:
.....

Zamawiający i Wykonawca zwani są w dalszej części umowy łącznie „Stronami”.

Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego na podstawie: „Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane nieprzekraczające 130.000 zł” Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **„Wykonanie remontu wymiennika PW800 w budynku Wymiennikowni Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu.”**
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć niezbędne materiały oraz wszelki niezbędny sprzęt do wykonania Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zabezpieczy teren oraz mienie w najbliższym sąsiedztwie wykonywanych prac remontowych oraz poniesie wszystkie koszty związane z zagospodarowaniem odpadów.
4. Wykonawca jest bezwzględnie zobowiązany do wykonania Przedmiotu umowy w sposób niekolidujący z pracą Wymiennikowni oraz w uzgodnieniu z właściwym personelem Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie objętym zamówieniem, w tym, w szczególności podczas prac związanych z demontażem i ponownym montażem ciężkich elementów wymiennika oraz podczas prac wysokościowych.
6. Wszelkie użyte do wykonania Przedmiotu umowy materiały muszą posiadać stosowne

atesty i dopuszczenia – Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia ich Zamawiającemu po zakończeniu prac pod rygorem odmowy podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego.

7. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot umowy zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, który zawarty jest w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy i stanowi integralną część umowy.
8. Funkcję Koordynatora realizacji umowy z ramienia Zamawiającego pełnił będzie:.....
9. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 8 nie powoduje zmiany niniejszej umowy i jest dokonywana poprzez oświadczenie złożone Wykonawcy na piśmie o dokonaniu zmiany.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących Przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, z najwyższą starannością oraz zasadami profesjonalizmu zawodowego.
2. Ryzyko i koszty dostarczenia materiałów i sprzętu niezbędnego do realizacji niniejszej umowy, w tym, w szczególności związane z transportem, ponosi Wykonawca.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot umowy w terminie **10 dni** licząc od daty protokolarnego przekazania frontu robót..
2. Protokolarne przekazanie frontu robót nastąpi w terminie **do 7 dni** od daty podpisania umowy
3. Za termin wykonania Przedmiotu umowy uważa się datę złożenia w siedzibie Zamawiającego pisemnego zgłoszenia wykonania zamówienia (data dzienna stempla i nr dziennika).
4. Odbiór wykonanych robót odbędzie się w terminie 10 dni od daty wpływu do Zamawiającego pisemnego zgłoszenia wykonania zamówienia, o którym mowa w ust. 2.
5. Potwierdzeniem wykonania Przedmiotu umowy będzie protokół odbioru robót podpisany przez przedstawicieli obu Stron umowy.
6. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku gdy w toku odbioru zostaną stwierdzone wady istotne, tj. wady uniemożliwiające korzystanie z Przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający odmówi dokonania odbioru i wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin w celu usunięcia wad.
7. W przypadku gdy w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne, Zamawiający dokona odbioru, lecz wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin w celu usunięcia wad.
8. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w toku odbioru w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego zgodnie z ust. 6-7 powyżej, Zamawiający ma prawo powierzyć ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, niezależnie od naliczonej Wykonawcy z tego tytułu kary umownej.

§ 4

1. Za prawidłowe wykonanie całości Przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy, tj. wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **netto** **złotych** (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT 23%, co stanowi kwotę **brutto w wysokości** **złotych** (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1 zawiera wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją Przedmiotu umowy.

§ 5

1. Podstawą zapłaty za wykonany Przedmiot umowy będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę.
2. Termin płatności faktury wynosi **60 dni**, licząc od momentu przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Faktura zostanie wystawiona i rozliczona wyłącznie po podpisaniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 5. W razie wcześniejszego wystawienia faktury przez Wykonawcę, termin zapłaty nie rozpoczyna biegu do momentu spełnienia warunku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. Za ten okres Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę odsetek.
4. Faktura wystawiona nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy podany w fakturze.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT.
7. Za datę dokonania zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela, dotycząca zobowiązań powstałych w związku z realizacją przedmiotowej umowy, może nastąpić wyłącznie po wyrażeniu pisemnej zgody przez podmiot tworzący Zamawiającego.

§ 6

1. Zamawiający dostarczy Wykonawcy w dniu rozpoczęcia realizacji Przedmiotu umowy pisemne upoważnienie dla Wykonawcy, upoważniające do wejścia do budynków Zamawiającego w okresie trwania realizacji zamówienia.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w trakcie realizacji Przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów bhp przy wykonywaniu Przedmiotu umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - A. Przestrzegania wymagań określonych w Systemie Zarządzania Środowiskowego wg ISO 14001: 2015, w tym, w szczególności:
 - a) minimalizowania ilości powstających odpadów,
 - b) zabierania z terenu realizacji Przedmiotu umowy wszelkich odpadów powstałych w czasie wykonywania Przedmiotu umowy,
 - c) nie wwożenia jakichkolwiek odpadów,
 - d) nie składowania żadnych substancji mogących zanieczyszczać: powietrze, wodę, glebę,

w przypadku gdy substancje służą do wykonywania robót dla Szpitala, szczegóły ich składowania i stosowania należy uzgodnić z Pełnomocnikiem ds. Systemu Zarządzania Środowiskowego,

e) nie spalania odpadów,

f) nie wylewania jakichkolwiek substancji do gleby lub do kanalizacji,

g) przestrzegania wymagań przepisów powszechnie obowiązującego prawa w zakresie ochrony środowiska.

B. Przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa informacji obowiązujących w Szpitalu zgodnie z ISO 27001: 2013, po uprzednim przeszkoleniu przez Zamawiającego.

C. Przestrzegania wymagań określonych w Systemie Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy wg normy PN-N 18001: 2004, po uprzednim przeszkoleniu przez Zamawiającego.

5. Przedmiot umowy z ramienia Wykonawcy będzie realizowany przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania.
6. Pracownicy wykonujący zamówienie winni posiadać widoczne identyfikatory firmowe w celu wejścia do budynków Zamawiającego.

§ 7

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego karę umowną na zasadach ogólnych
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty naliczonych kar.

§ 9

W razie zwłoki w wykonaniu zamówienia Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający ma prawo złożyć w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności, stanowiącej podstawę do odstąpienia od umowy.

§ 10

1. Zlecenie wykonania Przedmiotu umowy Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy względem Zamawiającego. Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie działania i zaniechania Podwykonawców jakby to były jego własne działania lub zaniechania.
2. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego może nastąpić tylko po wyrażeniu zgody przez podmiot, który utworzył Zamawiającego.

§ 11

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Sądami właściwymi do rozpatrzenia ewentualnego sporu między stronami Umowy są sądy powszechne właściwe według siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia .
2. Załącznik nr 2 - Oferta cenowa Wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY